



Torre Diagonal Zero Zero inicia una nueva etapa bajo el nombre de Torre Diagonal One

- El emblemático edificio que forma parte del skyline barcelonés, construido en 2011, renueva su identidad de marca y de ahora en adelante se denominará Torre Diagonal One
- El activo, propiedad de Emperador Prosperties desde 2019, mide 110 metros, cuenta con 23 plantas y se encuentra en el corazón del 22@ Norte

Barcelona, 28 de septiembre de 2021. Torre Diagonal One es el nuevo nombre de Torre Diagonal Zero Zero, que ha renovado su identidad de marca, con un nuevo logo y nombre. El edificio, icono de la Ciudad Condal con 110 metros de altura y 23 plantas sobre el nivel del suelo, inicia una nueva etapa centrada en el relanzamiento del activo tras la crisis de la COVID-19.

Con una superficie alquilable de 26.577 metros cuadrados, destinado principalmente a oficinas y con un excelente auditorio modulable, Torre Diagonal One pone el foco en la innovación, la sostenibilidad y la experiencia de cliente, en el marco de un nuevo concepto de oficinas totalmente adaptado a las nuevas formas de trabajo, situando al inquilino en el centro de la estrategia. En este contexto, y para responder a las necesidades del mercado, el activo incorpora una planta habilitada con un espacio de coworking, concebido como un espacio flexible, eficiente e inteligente.

En pleno corazón del 22@, uno de los principales hubs de innovación de Europa, la Torre forma parte del portfolio de activos de Emperador Properties desde 2019. En el último año, se han llevado a cabo remodelaciones en el edificio por valor de 2 millones de euros que han permitido reformar las zonas comunes incluyendo nuevos servicios para los inquilinos como restauración, aparcamiento para todas las nuevas formas de movilidad o zona de vestuarios para los usuarios. Además, se han aprovechado estas reformas para añadir el certificado Well en sus espacios flexibles y el BREAM para el edificio.

Eduardo Corral, director de Asset Management de Emperador Properties, señala que “estamos muy ilusionados con esta nueva etapa que comenzamos. La nueva identidad y las adaptaciones llevadas a cabo en el activo le sitúan como un edificio estratégico en el 22@ para acoger a las nuevas empresas que estén buscando ubicaciones en el hub tecnológico”. Eduardo Corral añade que “la innovación y la sostenibilidad centrarán esta nueva etapa, poniendo el foco en responder a las necesidades que tengan nuestros inquilinos con las ventajas que ofrece un espacio como Torre Diagonal One en cuanto a servicios y prestaciones”.

La innovación clave en la nueva identidad

Torre Diagonal One ha construido esta nueva identidad en torno a tres ejes: **Innovar, Conectar e Impactar**. La innovación es la principal aportación de Torre Diagonal One para los inquilinos; es moderna, actual e invita a innovar. La conexión es clave en los nuevos entornos de trabajo y el activo está precisamente diseñado para crear esos espacios de co-creación. Torre Diagonal One



entiende la necesidad de impacto que toda innovación demanda, por eso al adquirir este valor se convierte en un partner creativo fundamental, explican desde la Torre. En este contexto, el rol fundamental de Diagonal One es el de inspirar, el de estimular el cambio y el de facilitar el camino a la modernidad, según señalan desde la Compañía.

Acerca de Torre Diagonal One

Torre Diagonal One, propiedad de Emperador Properties junto con Torre Castellana Emperador y Caleido, este último propiedad de Emperador Properties al 49%, es un rascacielos de Barcelona, ejemplo de arquitectura e icono de la ciudad, hecho de aluminio blanco y rodeado de cristal. El activo mide 110 metros de alto, cuenta con 23 pisos, y una superficie alquilable de 26.579 metros cuadrados. Construido en la parte nueva de la ciudad condal es, desde mayo de 2019, propiedad de Emperador Properties. Como peculiaridad, la torre presenta una visión muy distinta dependiendo del punto de vista debido a la geometría de las plantas, con un vértice fuertemente agudo frontal a la ciudad, y otro casi obtuso dorsal a Barcelona. Desde la Avenida Diagonal la visión es extremadamente afilada, en una especie de similitud clara con el edificio Flatiron de la neoyorquina Avenida Broadway.